

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ NHA TRANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 80 /TB-THADS

Nha Trang, ngày 27 tháng 10 năm 2017



THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 339/DS/QĐ-CCTHA ngày 12/02/2014 và Quyết định thi hành án số 424/DS/QĐ-CCTHA ngày 12/01/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số: 1600/TĐG-CT ngày 28/6/2016 của Công Ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số: 480/2017/TB-CD ngày 27 tháng 10 năm 2017 của Công Ty TNHH Đấu giá Chương Dương,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa thông báo bán đấu giá tài sản là: Nhà và đất tại số 12B (nay là 146) Lê Hồng Phong, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số: 410112, số hồ sơ gốc: 02/2000 do UBND tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 06/01/2000 cho ông Hồ Văn Tây, bà Nguyễn Thị Mỹ Dung (Diện tích đất: 79,20m² ; Nhà ở 4 tầng có cấu trúc: Sàn bê tông cốt thép, tường sơn nước, nền lát gạch, cửa chính sắt kéo, cửa sổ, cửa đi tầng lầu nhôm kính, cầu thang dầm bê tông cốt thép, bậc xây gạch ốp đá, lan can song sắt, tay vịn gỗ. Tổng diện tích sàn xây dựng: 310,6m²).

Giá khởi điểm: **3.362.348.475đ (Ba tỷ ba trăm sáu mươi hai triệu ba trăm bốn mươi tám nghìn bốn trăm bảy mươi lăm đồng).**

Thời gian, địa điểm đăng ký mua tài sản: Từ ngày 28/10/2017 đến 16h ngày 14/11/2017 tại Trụ sở Công Ty TNHH Đấu giá Chương Dương (Địa chỉ: 21B Nguyễn Chánh, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang).

Thời hạn niêm yết là 15 ngày, kể từ ngày 28/10/2017 đến hết ngày 14/11/2017.

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 17 tháng 11 năm 2017

Địa điểm bán đấu giá: Trụ sở Công Ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

Vợ chồng ông Hồ Văn Tây, bà Nguyễn Thị Mỹ Dung có quyền nhận lại tài sản nêu trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc.

Trường hợp đã có người đăng ký mua tài sản bán đấu giá thì phải hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thi hành./.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham dự phiên đấu giá)

Nơi nhận:

- Các bên đương sự (để thi hành);
- Viện KSND TP. Nha Trang;
- Trang thông tin điện tử Cục THA K. Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Duy Thân